

# Anàlisi històric dels habitatges que apareixen citats en els documents estudiats, inventariats i digitalitzats de les famílies Planet-Graupera i Bilbeny-Ramos de Canet de Mar.

(Projecte IRMU AP01/20)

## Habitatge situat al carrer Església número 26 de Canet de Mar

(L'any 1915 tenia el núm. 26, abans el 28)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 2.14 i 2.15

- El 27 de març del 1801, davant del notari Josep Casadevall de Barcelona, Francesc Aribau va vendre aquesta casa a Margarida Jover.
- Margarida Jover, esposa de Prats, va fer testament davant el notari Josep de Arquer d'Arenys de Mar, el 19 de setembre de 1830, deixant hereu de la casa al seu fill Josep Prats i Jover.
- Josep Prats i Jover va fer testament davant el notari de Canet de Mar, Cristòfol Llauger el 18 de novembre de 1865, deixant hereva a la seva neboda Josepa Font i Prats.
- Josepa Font i Prats, havia signat capítols matrimonials amb el seu espòs Llorenç Faig (Fatx o Faitg) el 10 de novembre de 1862 davant el notari d'Arenys de Mar, Francesc Albert.
- Succeí en la propietat de la casa una vegada morta Josepa Font, el seu fill Francesc Faig i Font.
- El 9 de juliol de 1914, Francesc Faig, comerciant resident a La Habana, davant notari Antoni Muñoz Valdés-Gómez, va autoritzar a la seva germana Josepa Faig i Font per a que en nom seu pogués vendre la casa en qüestió.
- El 8 de març de 1915, davant el notari d'Arenys de Mar, Julio Cardenal, Josepa Faig i Font, en representació del seu germà, fa venta de la casa en qüestió al matrimoni format pel Dr. en medicina Moisès Jaume-Joan i Roca, i Dolors Segura Castellví. Per un preu de 2.500 pessetes.



### **Habitatge situat al carrer Riera del Pinar número 33 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1903 tenia el núm. 33, l'any 1914 tenia el mateix núm. 33)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.2.09, 1.2.13 i 1.3.01

- El 8 d'agost de 1888, davant el notari de Calella, Frederico Costa, Irene Feliu i Carbó va vendre aquesta casa a Elies Medir.
- El 30 d'abril de 1889, Irene Feliu i Carbó va fer testament davant el notari d'Arenys de Mar, Salvador Pastor, deixant hereu a Josep Goday i Manyà, mestre d'obres.
- El 12 de juny de 1902, Josep Goday i Manyà va fer testament davant el notari Josep de Requesens i Molins d'Arenys de Mar, deixant usufructuària dels seus bens a la seva esposa Maria Soler i Catà. Josep Goday finà el 30 de gener de 1903.
- El 23 d'abril de 1903, el notari d'Arenys, Josep de Requesens i Molins, a petició de Maria Soler i Catà, viuda, realitza inventari dels bens del difunt Josep Goday i Manyà. A l'inventari apareix aquesta casa amb un valor de 580 pessetes. La casa en qüestió, a la mort de Maria, sense fer testament, passarà al resta de germans Josep, Joan, Francesc, Concepció i Gabriela Soler i Catà, amb una 1/5 part indivisa per a casa un d'ells (Auto del jutjat de 1a instància del partit judicial d'Arenys per a repartiment d'herència de Maria Soler, a 4 de març de 1911). La casa també incloïa el dret d'ús d'un pou mitger amb el solar del costat número 31, propietat d'Elies Medir.
- El 24 d'abril de 1914, havent traspassat Joan Soler i Catà, sense haver fet testament, la resta de germans i cohereus, peticionen al registrador de la propietat que el valor de la 1/5 àrt corresponent al finat es reparteixi entre els seus germans Josep, Francesc, Concepció i Gabriela. Aquesta 1/5 part de la casa tenia un valor de 108 pessetes.



### **Habitatge situat al carrer de l'Alba número 19 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1893 tenia el núm. 8, l'any 1901 tenia el mateix núm. 8, i l'any 1920 seguia tenint el núm. 8)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.1.19, 1.1.20, 1.2.02, 1.3.06 i 1.3.10

- A Miquel Soler i Garriga li pertanyia aquest habitatge per herència de la seva mare.
- El 28 d'octubre de 1893, el notari d'Arenys de Mar, Pau Civit, realitza inventari dels bens del difunt Miquel Soler i Garriga, que havia testat davant Mns. Josep Salvatella, rector de Canet el 4 abril 1888, i que inclou aquest habitatge. Hereten amb 1/2 part indivisa entre 2 dels seus fills (Josep, Maria Soler i Catà). La propietat estava composta per una casa entre el carrer Sant Isidre i el carrer de l'Alba, i un hort al davant, entre carrer de l'Alba i Riera Buscarons. Tenia un valor total de 520 pessetes.
- El 12 de novembre de 1901, davant el notari d'Arenys de Mar, Josep de Requesens i Molins, Maria Soler i Catà, esposa de Josep Goday i Manyà, ven la 1/2 part indivisa que a ella li espectava d'aquesta casa, al seu altre germà Josep Soler i Catà, per un preu de 500 pessetes.
- Josep Soler i Catà va fer testament davant el notari d'Arenys de Mar, Carles de Fontcuberta i Dalmases, el 6 de setembre de 1913. Josep Soler posseïa el 100% de la propietat. Deixa usufructuària a la seva esposa Maria Pujadas Tarrats, i hereus als seus germans Francesc, Concepció i Gabriela Soler i Catà.
- El 12 d'agost de 1920, Francesc Espriu i Torras, notari de Barcelona, realitza inventari dels bens del difunt Francesc Soler i Catà (+11 desembre 1919), a petició de la seva vídua Enriqueta Obiols i Baixeras, i els seus fills Dolors, Miquel, Gabriel, Pere i Jaume Soler Obiols. Consta que el finat posseïa 1/3 part d'aquesta casa de forma indivisa junt amb les seves germanes Concepció i Gabriela Soler i Catà.
- El 30 d'octubre de 1926, Pere Soler Obiols, comerciant, en nom del resta de germans i ties, atenent la mort de la seva tia M<sup>re</sup> Pujadas Tarrats (+11 juliol 1920), viuda de Josep Soler Catà, peticona es cancel·li l'usdefruit del testament de Josep Soler Catà sobre aquesta casa. Instrument davant notari d'Arenys de Mar, Carles de Fontcuberta i Dalmases.





**Habitatge situat al carrer del Gram número 5, i carrer Abell número 6 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1903 tenia el núm. 5 i l'any 1914 tenia el mateix núm. 8)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.2.09, 1.2.13 i 1.3.01

- El 29 de setembre de 1876, davant del notari Salvador Pastor, el mateix notari va vendre aquesta casa a Josep Goday i Manyà, mestre de cases.
- El 23 d'abril de 1903, Josep de Requesens, notari d'Arenys de Mar, realitza inventari dels bens del difunt Josep Goday i Manyà, mestre de cases (+30 gener 1903), a petició de la seva vídua Maria Soler i Catà. Consta que tenia en propietat aquesta casa. Josep Goday havia fet testament davant el mateix notari el 22 de juny de 1902. La casa en qüestió estava obligada a pagar una pensió anual de 17 sous, equivalent a 75 pessetes 57 cèntims a Dn. Antonio de Monasterio, cada any el 25 de desembre. La casa tenia un valor de 580 pessetes.
- La casa va passar a la vídua Maria Soler i Catà. Una vegada morta Maria, sense fer testament, i segons auto de jutjat de 1<sup>a</sup> instància del partit judicial d'Arenys de 4 de març 1911, la casa va passar de forma indivisa als 5 germans restants de Maria (Joan, Josep, Francesc, Concepció i Gabriela Soler i Catà).
- El 24 d'abril de 1914, havent mort sense testar Joan Soler i Catà (+27 octubre 1913), els seus germans i cohereus, peticionen al registrador de la propietat d'Arenys de Mar, que actualitzi els noms dels propietaris, i els inscrigui, la 1/5 part que pertanyia al seu difunt germà Joan. El valor de la 1/5 part pertanyent a Joan era de 144 pessetes.



**Habitatge situat a la Carretera N-II, avui carrer del Mar núm. 36 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1893 tenia el núm. 22, l'any 1901 seguia tenint el núm. 22 i l'any 1920 tenia el mateix núm. 22)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.1.19, 1.1.20, 1.2.02, 1.3.06 i 1.3.10

- El 28 d'octubre de 1893, el notari Pau Civit d'Arenys de Mar, realitzà inventari dels bens del difunt Miquel Soler i Garriga. Miquel Soler havia testat davant Mns. Josep Salvatella, rector de Canet el 4 d'abril del 1888. Deixà hereus d'aquesta casa a 2 dels seus fills Josep, Maria Soler i Catà. La casa i el seu hort al davant, entre la carretera i la línia de ferrocarril, tenia un valor de 800 pessetes.
- El 12 de novembre de 1901, Maria Soler i Catà, esposa de Josep Goday i Manyà, mestre de cases, ven la seva 1/2 part d'aquesta casa al seu altre germà i copropietari, Josep Soler i Catà, pel preu de 500 pessetes.
- Josep Soler i Catà va fer testament davant el notari d'Arenys de Mar, Carles de Fontcuberta i Dalmases, el 6 de setembre de 1913. Josep Soler posseïa el 100% de la propietat. Deixà usufructuària a la seva esposa Maria Pujadas Tarrats, i hereus als seus germans Francesc, Concepció i Gabriela Soler i Catà.
- El 12 d'agost de 1920, Francesc Espriu i Torras, notari de Barcelona, realitza inventari dels bens del difunt Francesc Soler i Catà (+11 desembre 1919), a petició de la seva vídua Enriqueta Obiols i Baixeras, i els seus fills Dolors, Miquel, Gabriel, Pere i Jaume Soler Obiols. Consta que el finat posseïa 1/3 part d'aquesta casa de forma indivisa junt amb les seves germanes Concepció i Gabriela Soler i Catà. El valor d'aquesta 1/3 part de la casa era de 300 pessetes.
- El 30 d'octubre de 1926, Pere Soler Obiols, comerciant, en nom del resta de germans i ties, atenant la mort de la seva tia M<sup>re</sup> Pujadas Tarrats (+11 juliol 1920), viuda de Josep Soler Catà, peticiona es cancel·li l'usdefruit del testament de Josep Soler Catà sobre aquesta casa. Instrument davant notari d'Arenys de Mar, Carles de Fontcuberta i Dalmases.



**Habitatge situat a la Carretera N-II, avui carrer del Mar núm. 6 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1893 tenia el núm. 8)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.1.17

- Consta que aquesta casa havia estat de Joan Catà, i que ell mateix a en paga del valor de crèdits que ell havia demanat, va donar-li al seu cunyat Miquel Soler i Garriga.
- Miquel Soler i Garriga va fer testament davant Mns. Josep Salvatella, rector de Canet, el 4 d'abril del 1888.
- El 22 de juny de 1893, Pau Civit de Albareda, notari d'Arenys de Mar, pren inventari dels bens del difunt Miquel Soler Garriga, on d'entre altres consta aquesta casa. (Aleshores tenia P.Baixa i 1 P.Pis).



**Habitatge situat a la Carretera N-II, avui carrer del Mar núm. 16 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1903 tenia el núm. 12)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.2.09

- El 17 d'abril de 1888, davant el notari d'Arenys, Salvador Pastor i Gibert, Emili Llauger i Font va vendre aquesta casa a Josep Goday i Manyà, mestres de cases.
- Josep Goday i Manyà va morir el 30 de gener de 1903, havent atorgat testament davant el notari d'Arenys, Josep de Requesens i Molins el 22 de juny de 1902. Deixava usufructuària a la seva esposa Maria Soler i Catà.
- El 23 d'abril de 1903, Josep de Requesens i Molins, notari d'Arenys de Mar realitza inventari dels bens del difunt Josep Goday i Manyà, a petició de la seva vídua Maria Soler. Consta que posseïa aquest habitatge de P.Baixa i 1 P.Pis, i que tenia un valor de 570 pessetes.





### **Habitatge situat al carrer Bonaire núm. 5 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1903 tenia el núm. 5)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.2.09

- Consta que aquesta casa pertanyia a Josep Feliu i Carbó.
- El 28 de gener de 1888, una vegada finat Josep Feliu sense testament, el jutjat de 1<sup>a</sup> instància del partit judicial d'Arenys de Mar va emetre auto atorgant la propietat a parts indivises entre els seus 7 germans.
- El 7 d'agost de 1888, Irene Feliu i Carbó, propietària de 1/7 part de la casa, va comprar les 6/7 parts restants als seus germans Joan, Joaquina, Narcisa, Maria, Dolors i Corona Feliu i Carbó. Acte rebut davant el notari d'Arenys, Salvador Pastor.
- El 30 d'abril de 1889, Irene Feliu i Carbó va atorgar testament davant el notari d'Arenys de Mar, Salvador Pastor, deixant hereu a Josep Goday i Manyà, mestre de cases.
- Josep Goday i Manyà, morir el 30 de gener de 1903, havent atorgat testament el 22 de juny de 1903 davant el notari d'Arenys de Mar, Josep de Requesens i Molins. Deixà usufructuària a la seva esposa Maria Soler i Catà.
- El 23 d'abril de 1903, el notari d'Arenys de Mar, Josep de Requesens i Molins, va realitzar inventari dels bens del difunt Josep Goday i Catà, a petició de la seva vídua Maria Soler i Catà. Consta que posseïa aquesta casa de un cos i mig, composta de P.Baixa i 1 P.Pis. Tenia un valor de 800 pessetes.



### **Habitatge situat al carrer Riera Buscarons núm. 62 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1903 no li constava número)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.2.09

- El 3 d'agost de 1884, davant el notari Salvador Pastor, d'Arenys de Mar, Pau Valls i Sagré va vendre aquesta casa a Josep Goday i Manyà, mestre de cases.
- Josep Goday i Manyà, morir el 30 de gener de 1903, havent atorgat testament el 22 de juny de 1903 davant el notari d'Arenys de Mar, Josep de Requesens i Molins. Deixà usufructuària a la seva esposa Maria Soler i Catà.
- El 23 d'abril de 1903, el notari d'Arenys de Mar, Josep de Requesens i Molins, va realitzar inventari dels bens del difunt Josep Goday i Catà, a petició de la seva vídua Maria Soler i Catà. Consta que posseïa aquesta casa de mig cós, amb pati al davant i pati al darrere, composta de P.Baixa i 1 P.Pis. Tenia un valor de 470 pessetes.



### **Habitatge situat al carrer de l'Alba núm. 3 de Canet de Mar (dubte actual numeració)**

(L'any 1903 tenia el núm. 1)

Documents Fons Bilbeny-Ramos: 1.2.09

- Consta que aquesta casa pertanyia a Pau Goday i Xiqués.
- Pau Goday va fer testament el 24 de desembre de 1879 davant el notari Salvador Pastor, d'Arenys de Mar. Va deixar hereus a parts iguals als seus 6 fills.
- El 8 d'abril de 1890, davant el notari Salvador Pastor, d'Arenys de Mar, Josep Goday i Manyà, fill de Pau Goday, que posseïa 1/6 part de la casa per herència paterna, compra a Maria, Rita i Josepa Goday i Manyà, 3 dels seus 5 restants germans, les seves 3/6 parts de la casa. I per tant passa a posseir 4/6 parts de la casa en qüestió.
- Josep Goday i Manyà, morir el 30 de gener de 1903, havent atorgat testament el 22 de juny de 1903 davant el notari d'Arenys de Mar, Josep de Requesens i Molins. Deixà usufructuària a la seva esposa Maria Soler i Catà.
- El 23 d'abril de 1903, el notari d'Arenys de Mar, Josep de Requesens i Molins, va realitzar inventari dels bens del difunt Josep Goday i Catà, a petició de la seva vídua Maria Soler i Catà. Consta que posseïa aquesta casa, amb el seu hort al davant, entre el carrer de l'Alba i la Riera Buscarons (l'hort tenia menor amplària de la casa). El valor total de la casa era de 900 pessetes, i per tant les 4/6 parts pertanyents al difunt, tenien un valor de 600 pessetes.



Canet de Mar, desembre del 2020